



УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор
 ООО «НОВАЯ ВЫСОТА»
 Тихомиров С.Ю.

«23» декабря 2013 года

ИЗМЕНЕНИЯ

в проектную декларацию от 04.05.11.
 по строительству многоквартирного жилого дома с крышной газовой котельной и подземной автостоянкой по адресу: г. Белгород, Свято-Троицкий бульвар, д.7
 (третья очередь жилого комплекса «Славянский»,
 коммерческое наименование «Жилой комплекс «Семь»)

Изложить п. 2.1 проектной декларации в следующей редакции:

2.1.	Цель проекта строительства	Возведение многоквартирного жилого дома с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц, благоустройство и озеленение прилегающей территории
	Этапы и сроки реализации проекта строительства	Строительство объекта запланировано в один этап. Срок реализации проекта – 36 месяца. Дата начала строительства – 01.05.2011г.
	Результат государственной экспертизы проектной документации	Положительное заключение государственной экспертизы №31-1-4-0616-020-11

Изложить п. 2.5 проектной декларации в следующей редакции:

2.5.	Количество в составе строящихся многоквартирного дома самостоятельных частей	Общее количество квартир - 140 шт. Количество нежилых офисных помещений – 22 шт. Количество хозяйственных кладовых (внеквартирных) – 11 шт. Количество нежилых гаражных помещений (машино-мест) в подземном автопаркинге - 152 шт.																															
	Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей	<p>Квартиры:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Кол-во комнат</th> <th rowspan="2">Кол-во квартир</th> <th colspan="2">Общая площадь квартиры, кв.м.</th> </tr> <tr> <th>от</th> <th>до</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>37</td> <td>40</td> <td>43</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>65</td> <td>75</td> <td>83</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>32</td> <td>82</td> <td>95</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>6</td> <td>119</td> <td>123</td> </tr> </tbody> </table> <p>Общая площадь всех квартир (без учета балконов и лоджий) – 10 224,31 м²</p> <p>Нежилые офисные помещения:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Кол-во торгово-офисных помещений</th> <th rowspan="2">торгово-офисных помещений</th> <th colspan="2">Общая площадь нежилого помещения, кв.м.</th> </tr> <tr> <th>от</th> <th>до</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>22</td> <td></td> <td>7,90</td> <td>131,58</td> </tr> </tbody> </table>	Кол-во комнат	Кол-во квартир	Общая площадь квартиры, кв.м.		от	до	1	37	40	43	2	65	75	83	3	32	82	95	4	6	119	123	Кол-во торгово-офисных помещений	торгово-офисных помещений	Общая площадь нежилого помещения, кв.м.		от	до	22		7,90
Кол-во комнат	Кол-во квартир	Общая площадь квартиры, кв.м.																															
		от	до																														
1	37	40	43																														
2	65	75	83																														
3	32	82	95																														
4	6	119	123																														
Кол-во торгово-офисных помещений	торгово-офисных помещений	Общая площадь нежилого помещения, кв.м.																															
		от	до																														
22		7,90	131,58																														

		Общая площадь нежилых торгово-офисных помещений - 1 534,14 м ²	
Хозяйственные кладовые (внеквартирные):			
Кол-во хозяйственных кладовых (внеквартирных)	Общая площадь нежилого помещения, кв.м.		
	от	до	
11	1,7	9,24	
Общая площадь хозяйственных кладовых (внеквартирных) – 55,21 м ² .			
Нежилые помещения гаражные (машино-места) в подземном автопаркинге:			
Кол-во нежилых помещений гаражных (машино-мест) в паркинге	Общая площадь нежилого помещения гаражного (машино-места), кв.м.		
	от	до	
152	12,10	28,42	
Общая площадь всех нежилых помещений гаражных (машино-мест) – 2 536,63 м ²			

Изложить п. 2.8 проектной декларации в следующей редакции:

2.8.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Апрель 2014 г.
	Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод строящегося многоквартирного дома в эксплуатацию	Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода